



Република Србија  
Агенција за привредне регистре

РЕГИСТАР ФИНАНСИЈСКИХ  
ИЗВЕШТАЈА



8000032874855

Број: ФИ 155472/2014

Датум: 23.04.2014 године

Београд

**Предмет:** Обавештење о немогућности обраде и уписа података из редовног годишњег финансијског извештаја за 2013. годину у Регистар

Поштовани,

Препорученом поштанском пошиљком р4384039 од 28.02.2014. године примили смо редовни годишњи финансијски извештај за 2013.годину за стамбену зграду Skupština stanara zgrade Pariske komune 2 са **матичним бројем** 17441827

Чланом 2. тачка 1. до 3. а у вези са чланом 4. став 1. Закона о рачуноводству ("Сл. гласник РС", бр. 62/2013), прописано је да се одредбе Закона односе на привредна друштва, Народну банку Србије, банке и друге финансијске институције над којима сагласно закону надзор врши Народна банка Србије, друштва за осигурање, даваоце финансијског лизинга, пензијске фондове, друштва за управљање добровољним пензијским фондовима, инвестиционе фондове и друштва за управљање инвестиционим фондовима, берзе и брокерско дилерска друштва, факторинг друштва, задруге, установе које обављају делатност ради стицања добити, затим правна лица која у складу са посебним прописима примењују одредбе овог закона и друга правна лица утврђена овим законом, као и предузетнике који пословне књиге воде по систему двојног књиговодства.

Чланом 4. став 4. Закона, прописано је да се одредбе овог закона не односе на буџете и кориснике буџетских средстава, **стамбене зграде**, као и на организације обавезног социјалног осигурања, ако посебним прописима није другачије уређено.

Узимајући у обзир напред наведено, овим вас обавештавамо да Регистар финансијских извештаја није надлежан за обраду и објављивање финансијских извештаја стамбене зграде, односно да ће достављени финансијски извештај исте остати необрађен.

С поштовањем,



Popunjiva pravno lice-preduzetnik

7	4	4	1	8	2	7	9	4	9	9	1	0	1	7	1	5	0	6	8				
Matični broj						Šifra delatnosti				PIB													
Popunjiva Agencija za privredne registre																							
751						19				2				0		10							
1 2 3										20		21		22		23		24		25		26	
Visa poslo																							

Naziv Skupstina Stanara Zgrade Pariske Komune 2  
 Sedište (mesto, ulica i broj): Pariske Komune 2, Beograd

**BILANS STANJA**

na dan 31/12/13 na dan

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	<b>AKTIVA</b>				
00	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001			
012	I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	002			
01 bez 012	II. GOODWILL	003			
	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	005			
020,022,023,02 6,027(deo),028( deo),029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006			
024,027(deo),0 28(deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021,025,027(de o) i 028(deo)	3. Biološka sredstva	008			
	V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009			
030 do 032 039(deo)	1. Učešća u kapitalu	010			
033 do 038 039(deo) minus 037	2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	011			
	B. OBRTNA IMOVINA (013+014+015)	012		177	174
10 do 13, 15 14	I. ZALIFE	013			
	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		177	174
20,21 i 22 osim 223	1. Potraživanja	016		174	174
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	017			
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018			
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		3	
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020			
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	021			
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012+021)	022		177	174
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	E. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		177	174
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025			



Redni broj	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
	2	3	4	5	6
	PASIVA				
	A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		157	174
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102			
31	II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104			
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105			
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREĐENI DOBITAK	108		174	212
35	VIII. GUBITAK	109		17	38
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		20	
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (114+115)	113			
414,415	1. Dugoročni krediti	114			
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugoročne obaveze	115			
	III. KRATKOROČNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		20	
42 osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117			
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		20	
45 i 46	4. Ostale kratkoročne obaveze	120			
47 i 48, osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgr	121			
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122			
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111+123)	124		177	174
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

U \_\_\_\_\_

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

Dana \_\_\_\_\_



Zakonski zastupnik

*[Handwritten Signature]*

(M.P.)

## Popunjavanje pravno lice-preduzetnik

1	7	4	4	1	8	2	7			9	4	9	9			1	0	1	7	1	5	0	6	8				
Matični broj								Sifra delatnosti						PIB														
Popunjavanje Agencija za privredne registre																												
7 5 1															2						0		10					
1 2 3															20		21		22		23		24		25		26	
Vrsta POS-B																												

Naziv Skupština Stanara Zgrade Pariske Komune 2Sedište Pariske Komune 2, Beograd

## BILANS USPEHA

u periodu od 01/01/13 do 31/12/13 godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHOD (202+203+204+205+208)	201		285	153
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202			85
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203			
630	3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	208		285	67
	II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207		302	191
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208			
51	2. Troškovi materijala	209		289	1
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210			
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211			
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		13	190
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213			
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		17	36
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215			
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216			
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217			
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218			
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+215-216+217-218)	219			
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213-215+216-217+218)	220		17	36
69-59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59-69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			



Računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223			38
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224		17	
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225			
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227			
723	D. ISPLAĆENA LICNA PRIMANJA POSLODAVCU	228			
	D. NETO DOBITAK (223-224-225-226+227-228)	229			
	E. NETO GUBITAK (224-223+225+226-227+228)	230			
	Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U \_\_\_\_\_

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

Dana \_\_\_\_\_



Zakonski zastupnik

*[Handwritten signature]*

23 JUN 2014  
Образложење ПДП



**ПОРЕСКА ПРИЈАВА**  
ЗА АКОНТАЦИОНО - КОНАЧНО УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА  
НА ДОБИТ ПРАВНИХ ЛИЦА ЗА НЕДОБИТНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ  
ЗА ПЕРИОД ОД 01.01 ДО 31.12 2013 ГОДИНЕ

**ПОДАЦИ О ПОРЕСКОМ ОБВЕЗНИКУ:**

1.1.	ПИБ		1 0 1 7 1 5 0 6 8
1.2.	Матрични број <sup>1)</sup>		1 7 4 4 1 8 2 7
1.3.	Фирма-пословно име (пуни назив)	Скуп. станара Париске комуне 2	
1.4.	Фирма-пословно име (скр. ознака)		
1.5.	Положи и статус:		
1.5.1.	Општина	Нови Београд	
1.5.2.	Место	Београд	
1.5.3.	Назив улице	Париске комуне	
1.5.4.	Кућни број (број и слово)	2	
1.5.5.	Слани, број стана и слово		
1.5.6.	Телефон - факс	0 6 0	6 0 0 0 2 4 9
1.5.7.	Факс		
1.5.8.	E-mail		

**2. ПОДАЦИ О ДЕЛАТНОСТИ:**

2.1.	Претежна делатност:	Назив	Шифра <sup>2)</sup>
		Делатност осталих организација на бази учлањења	9 4 9 9
2.2.	Датум уписа у регистар:		

**3. ПОДАЦИ О РАЧУНУ У БАНЦИ:**

Отворен подрачун у оквиру консолидованог рачуна трезора	
1.	Број подрачуна
2.	Број шифрачуна
3.	Број подрачуна

**4. ПОДАЦИ О ПОРЕСКОЈ ОСНОВИЦИ И ОБРАЧУНАТОМ ПОРЕЗУ:**

4.1.	Приходи остварени на тржишту	2 8 5 0 0 0
4.2.	Расходи у вези са приходима оствареним на тржишту	3 0 1 8 9 1
4.3.	Пореска основаца - вишак прихода над расходима (4.1. - 4.2.)	- 1 6 8 9 1
4.4.	Пореска стопа	1 5
4.5.	Обрачунати порез (4.3. x 4.4.)	0

**5. ПОДАЦИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПОРЕСКОГ ОСЛОБОЂЕЊА:**

5.1.	Износ вишка прихода над расходима распоређеног оснивачима, члановима, директорима, запосленима или са њима повезаним лицима <sup>3)</sup>	
5.2.	Износ укупне масе средстава исплаћених на име личних прилива запосленима, директорима и са њима повезаним лицима <sup>3)</sup>	
5.3.	Просечан број запослених <sup>4)</sup>	0
5.4.	Подаци о вредности имовине распоређене у корист оснивача, чланова, директора, запослених или са њима повезаних лица <sup>4)</sup>	



6. ПОДАЦИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ВИСИНЕ АКОНТАНИЈЕ:

6.1	Обрачунати порез на добит - укупан износ аконтажије	_____0
6.2	Месечни износ аконтажије (р.бр. 6.1. подељен са 12 односно бројем месеци пореске године)	_____0

7. ПОПИС ПРИЛОЖЕНИХ ДОКАЗА:

Blank space for listing attached evidence.

8. НАПОМЕНА ПОРЕСКОГ ОБВЕЗНИКА / ПУНОМОЉНИКА / ЗАСТУПНИКА:

Blank space for taxpayer notes.

попуњава попуњава пореске пријаве:

\_\_\_\_\_

(Место) (Датум)



попуњава Пореска утврда:

Потврда о пријему пореске пријаве:

Blank space for tax authority confirmation.

- 1) Подаци из евиденције органа надлежног за послове статистике
- 2) Доказ: Изјави одговорног лица
- 3) Доказ: Подаци из протиснутих образаца о испуњеним личним приманама
- 4) Доказ: Изјави одговорног лица